

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	3,000円

オートロック システムキッチン 独立洗面台

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋 3 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.7㎡	向き	南東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
備考	嬉しいペット可、設備充実! 角部屋日当たり良好です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月19日

No.YN059769

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付