

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 122,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,カードキー,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                        |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス中野                                                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野 1 丁目                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩13分                                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 35.1㎡                                                                                                                                      | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1987年9月                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,クローゼット                                                                                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 6,840円 24時間サポート費: 19,800円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可                                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)                                                                                                            |      |    |
| 備考       | インターネット無料,閑静な住宅街,複数路線利用可,2口コンロ設置可,CATV,CS,TVインターホン,エアコン2基,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,暖房便座,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YN059781

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1380

物件管理コード: 1135932991140000830381

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。