

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	8,000円

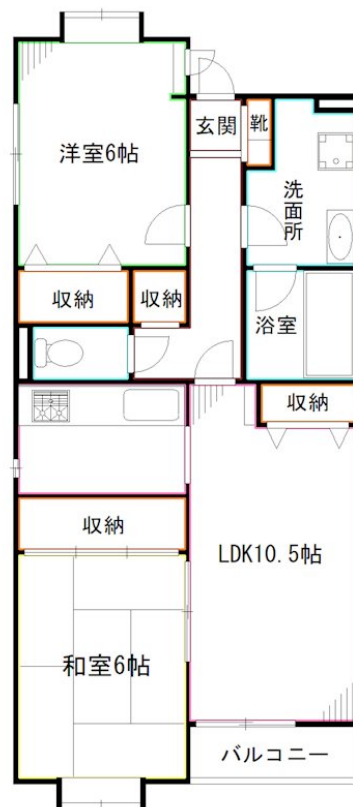
追焚 システムキッチン 独立洗面台 エアコン

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.34㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/入居者倶楽部(家財補償付): 月額1,430円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の1.5%		
備考	陽当たり&風通し良好 オートロック フローリング 独立キッチン シャンプードレッサー 各部屋収納		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.YN059790

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付