

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラムヴィレッジB棟		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩1分 中央線 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(20.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	99.49㎡	向き	南西
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン4台, エア		
その他費用	[一時金] 消毒代(殺菌・殺虫): 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計60% 1年毎: 1万円 月額: 賃料合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YN059801

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付