

FOR RENT

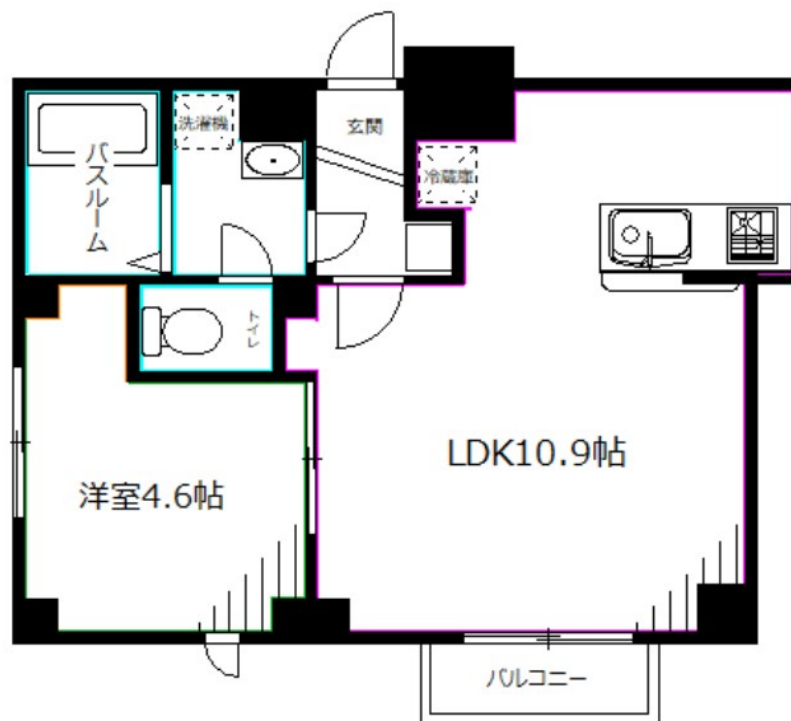
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2面採光,3方角住戸,オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUONTO HILLS		
物件所在地	東京都中野区江古田2丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩12分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細	LD(7.7畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	33.43㎡	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 駐輪希望の場合:1台660円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.YN059812

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付