

FOR RENT

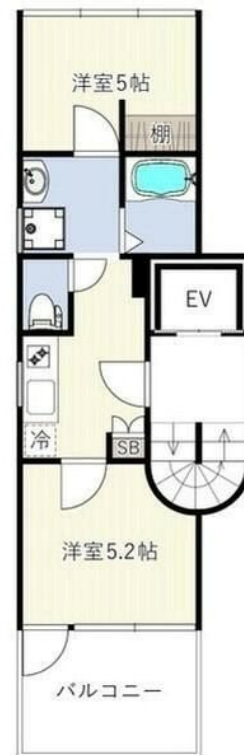
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	YS Terrace		
物件所在地	東京都中野区上高田1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	31.28㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 殺虫消毒代:22,000円 [月次費用] Dサポート費:1,045円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の80%+(1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	物件1階に喫茶店有り,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.YN059849

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付