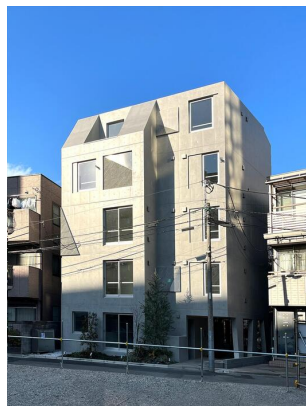


FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランテージ新中野		
物件所在地	東京都中野区中央 4 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(11.43畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	29.58㎡	向き	
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円 + (毎月) 賃料等の1% + 800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(NURO光WiFi), ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.YN059860

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付