

FOR RENT

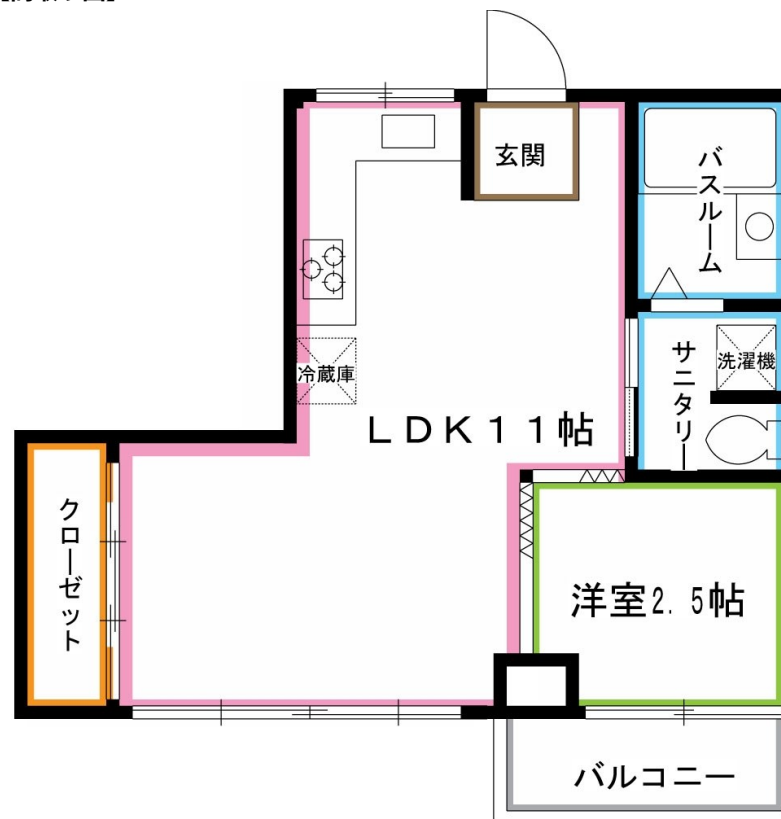
賃料	管理費等
100,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	阿佐谷パールマンション		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(2.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	28.01㎡	向き	東
築年月	1970年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 防虫施工: 17,050円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.YN059864

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付