

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアN		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	43.7㎡	向き	西
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 夜間休日サポート登録費: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	最寄り駅にスーパー等有り,ルーフバルコニー付きの最上階角部屋,3口ガスシステムキッチン付,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,全居室フローリング,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.YN059878

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付