

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘリタス中野		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(5.39畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	33.25㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費:59,400円/口座振替手数料:月額220円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考	オートロック 防犯カメラ カラーTVモニター付インターホン システムキッチン 独立洗面台 JR中野駅へ徒歩利用可 最上階		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.YN059891

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付