

FOR RENT

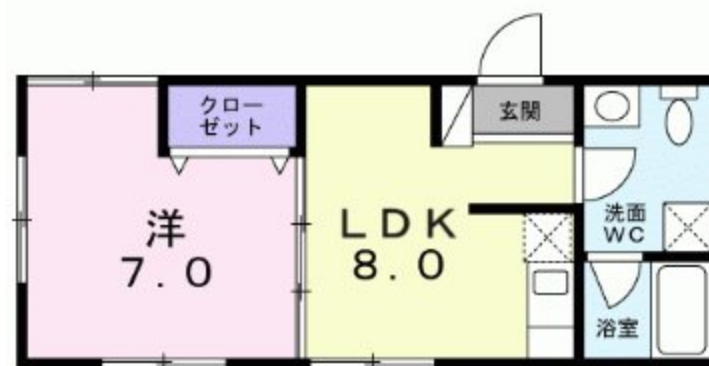
賃料	管理費等
96,000円	2,200円

2面採光,3面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ArtBrut中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	33.12㎡	向き	西
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート費用:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+ (毎月) 賃料等の2.2% (法人相談)		
備考	駅徒歩1分の好立地物件,近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,照明付き,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室に窓,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.YN059912



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付