

FOR RENT

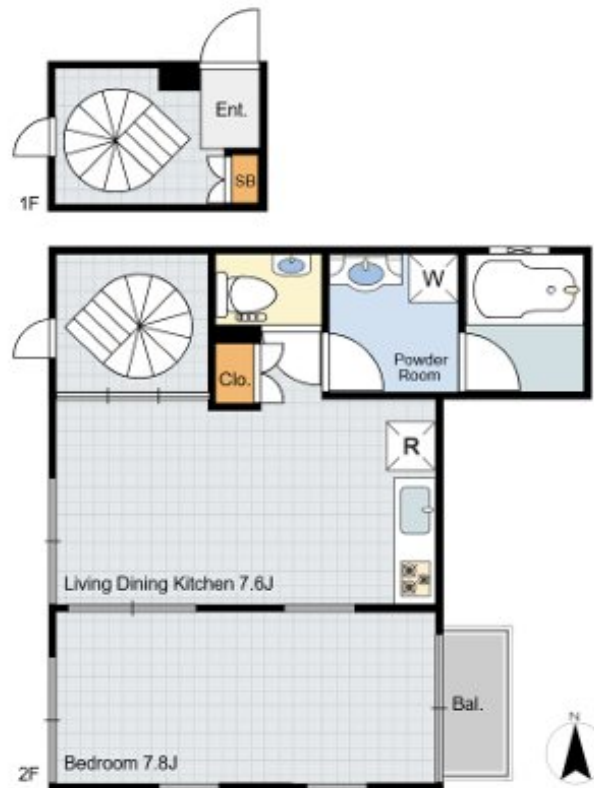
賃料	管理費等
152,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Yu2 Hills (ユウユウヒルズ)		
物件所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	44.35㎡	向き	東
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%～(法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金2ヶ月積み増し・賃料5,000円増額・定期借家契約に変更(中型犬・大型犬可), 最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 2口IHシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, 宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YN059921

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付