

FOR RENT

賃料	管理費等
2,900,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 内装リフォー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージレジデンス白金長者丸		
物件所在地	東京都品川区上大崎 2 丁目		
交通	山手線 目黒駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 白金台駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(49.4畳) 洋室(16.4畳) 洋室(19.5畳) 洋室(12.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	379.73㎡	向き	
築年月	2018年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 16,550円	入居時期	即時
駐車場			
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 88,000円 [備考] 常設違約金1年未満解約賃料1ヶ月分あり 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	再契約は貸主・借主協議の上相談可(再契約料: 新賃料の1ヶ月分) 解約予告期限3か月 清掃費: 583,660円、 エアコン清掃費: 385,000円		

情報更新日2026年8月30日

No.YN059939

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付