

賃料	管理費等
3,400,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,ダブルロック,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,吹抜け,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	F i a t L u x表参道		
物件所在地	東京都渋谷区渋谷4丁目		
交通	東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線 表参道駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(36.9畳) 洋室(11.5畳) 洋室(9.7畳) 洋室(12.9畳) 洋室(10.3畳) 洋室(19.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2-3階		
専有面積	268.45㎡	向き	
築年月	2026年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:502,001円/駐輪ステッカー代:1,100円/口座振替手数料:月額220円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年		
備考			

情報更新日2026年8月30日

No.YN059948

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付