

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	3,000円

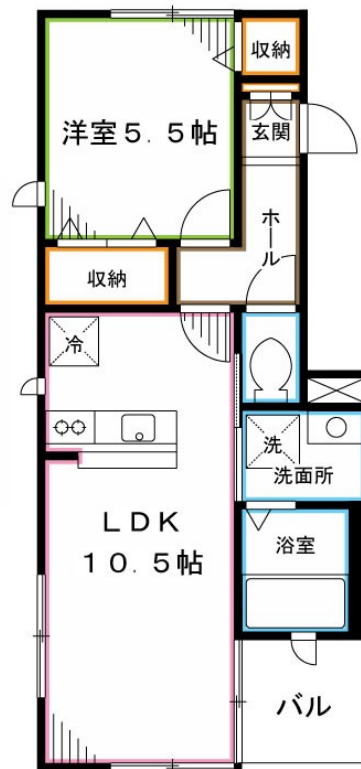
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室 2 面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	201号室		
物件所在地	東京都中野区新井 2 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩10分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.33㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担保険: 1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料1万円		
備考	角部屋! 採光・通風良好! 追炊き、オートロック、浴室乾燥、シャンドレ等! 商店街近くで便利		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YN059990

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付