

FOR RENT

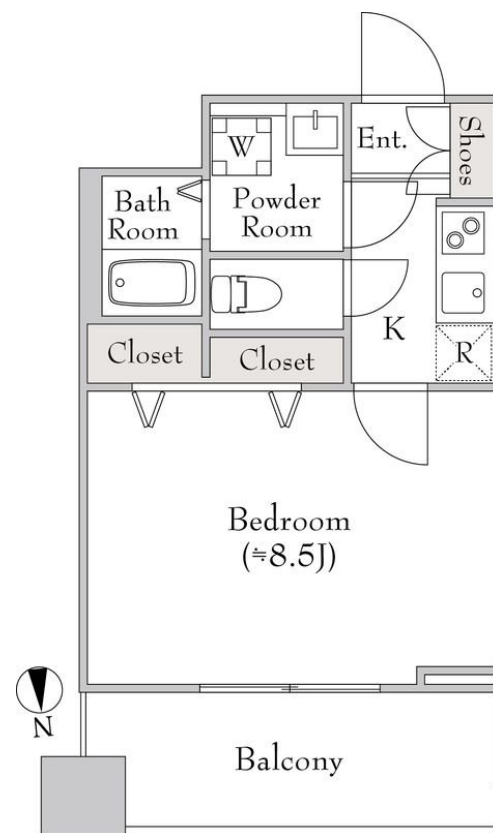
賃料	管理費等
154,000円	20,000円

2 F 以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室 8 畳以上,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイレジデンス中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合 1 丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	26.25㎡	向き	北
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間入居サポート: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担半年未満短期解約違約金2ヶ月1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%~50%+(1年毎)更新保証料14,000円~(法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(解約時償却・小型犬または猫1匹まで)、1階にスーパー有り、近隣にコンビニ・ドラッグストア等有り、2口IHシステムキッチン、TVインターホン、エアコン、シューズボックス、ネット専用回線、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、光ファイバー、室内洗濯機置場、洗面所独立、フローリング、暖房便座、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年9月1日

No.YN059994

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付