

FOR RENT

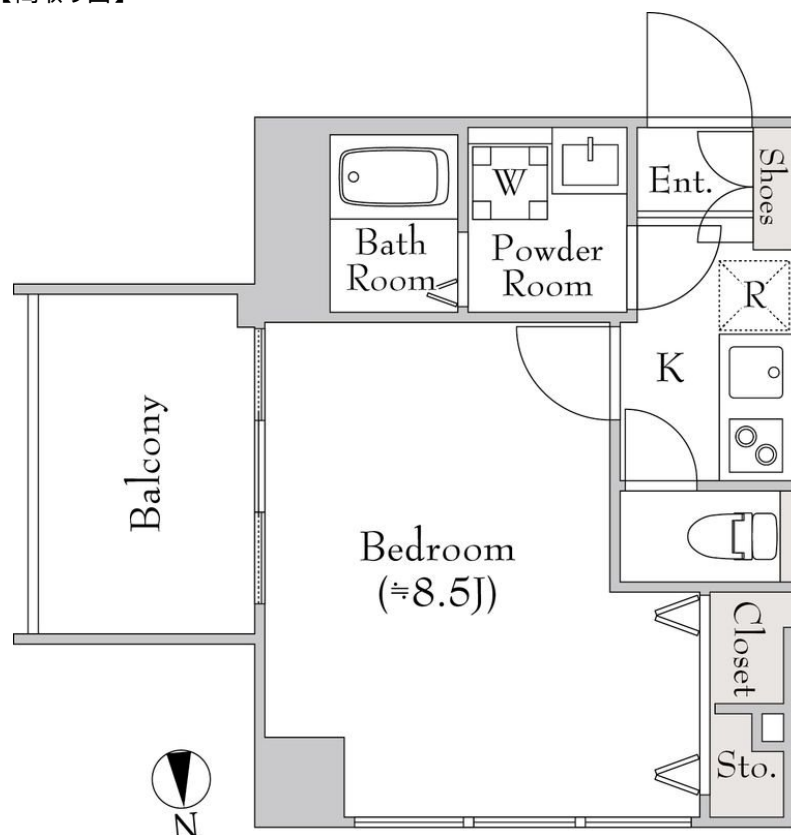
賃料	管理費等
155,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイレジデンス中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合 1 丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	26.25㎡	向き	東
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間入居サポート: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担半年未満短期解約違約金2ヶ月1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%~50%+(1年毎)更新保証料14,000円~(法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(解約時償却・小型犬または猫1匹まで), 1階にスーパー有り, 近隣にコンビニ・ドラッグストア等有り, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年9月1日

No.YN059996

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付