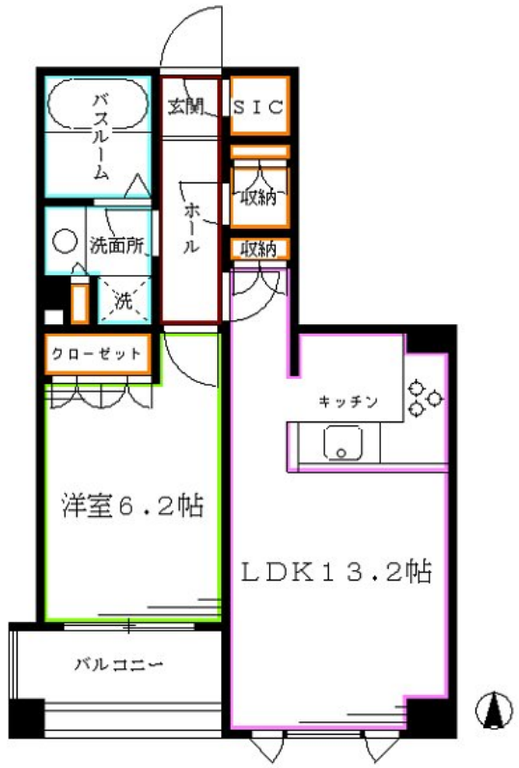
FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートハウス中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央１丁目		
交通	都営大江戸線　中野坂上駅　徒歩6分 中央・総武線各停　東中野駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	47.24㎡	向き	南
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＬＡＮ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回：総賃料の40%、毎月：総賃料の1%		
備考	★オートロック★ＴＶモニター付きインターホン★宅配ボックス★エレベーター★全室エアコン★床暖房★システムキッチン（グリル付き）★バス・トイレ別★ウォシュレット★独立洗面台★室内洗濯機置場★浴室乾燥機★２４時間換気システム★ＣＳ★光ファイバー★２４時間コールセンター★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YN059998

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000083461９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。