

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 330,000円 | 20,000円 |

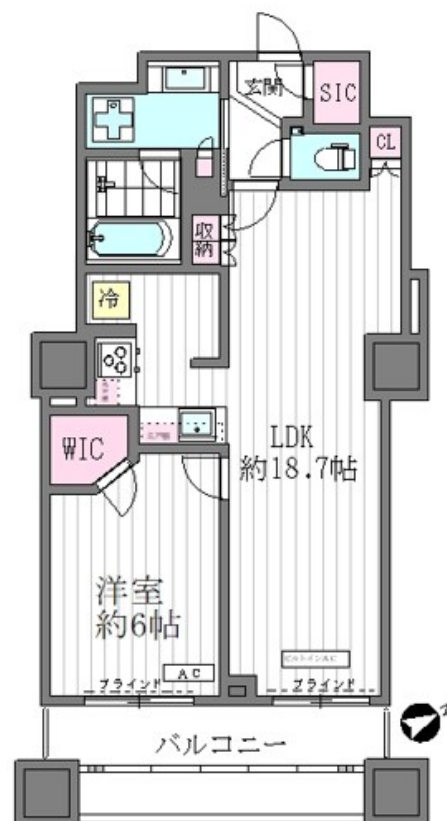
## オートロック 宅配ボックス システムキッチン

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンショ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野3丁目                                                             |      |           |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(18.7畳)                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 29階建 24階                                                       |      |           |
| 専有面積     | 55㎡                                                                     | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2012年9月                                                                 | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                              |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート費:19,800円<br>[備考] 室内清掃費用:136,865円(退去時)/口座振替事務手数料:110円(月額) |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料合計50% 月額:賃料合計の1.5%                                              |      |           |
| 備考       | オートロック 宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台 追い焚き 室内洗濯機置場 浄水器 食洗機 床暖房                   |      |           |

情報更新日2026年9月2日

No.YN059999

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |