

FOR RENT

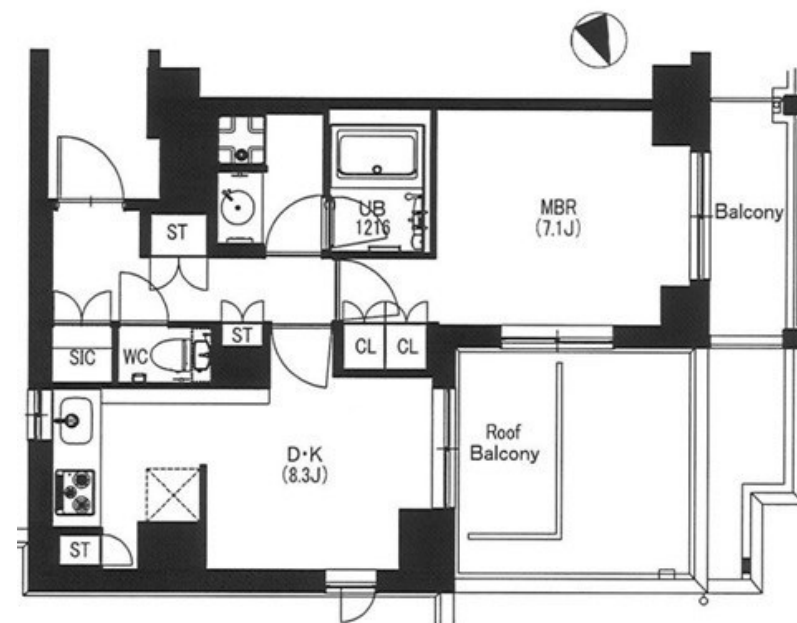
賃料	管理費等
193,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, 平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスティメゾン中野		
物件所在地	東京都中野区中央 5 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	39.98㎡	向き	西
築年月	2009年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 37400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料 20%, 月額: 総賃料1%		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 広々としたルーフバルコニー付き, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズインクロー, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 独立洗面化粧台, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 追い焚き, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YN060038

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付