

FOR RENT

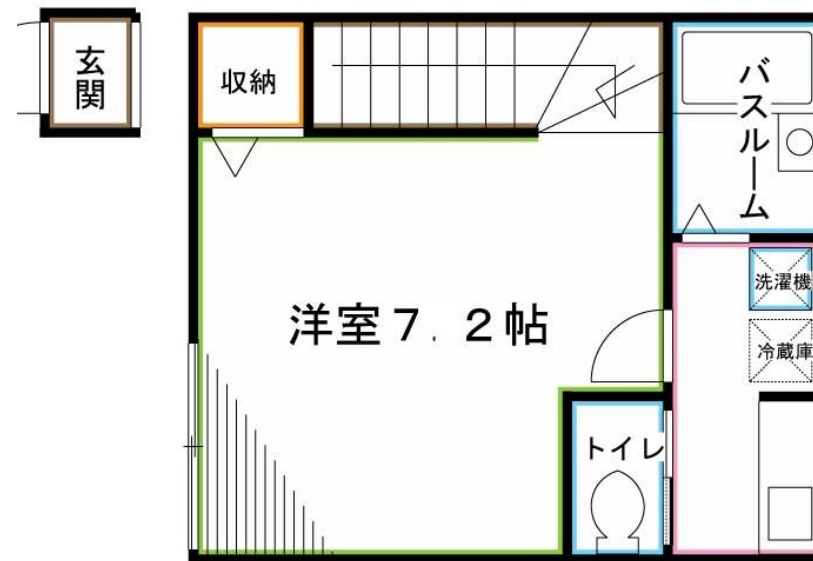
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレ下井草		
物件所在地	東京都杉並区下井草 2 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩11分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.01㎡	向き	東
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり セレプロテクト: 1,760円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6% 引き落とし手数料: 330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YN060043

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付