

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	18,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,電子キー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテ中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳) S(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.23㎡	向き	東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 契約事務手数料:11,000円 消臭除菌代:8,800円 ジシンサポート24:8,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料:0.55ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、月額:賃料総額の1% または初回保証料:なし、月額:賃料総額の3%		
備考	防犯カメラ★オートロック★TVモニターフォン★メモリーキー★全室エアコン★システムキッチン★追い炊き★浴室乾燥機★ウォシュレット★室内物干し★人感照明センサー★バルコニー★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YN060045



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付