

FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハウスステージ中野		
物件所在地	東京都中野区新井 1 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	53.44㎡	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 室内56.870円・エアコン33.000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 5 0 % + (毎月) 賃料等の 1 % (法人相談)		
備考	インターネット無料(つなぐネット), ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 共用ラウンジでテレワーク勤務可能, 屋上テラス完備, 高層階の最上階角部屋で眺望良好, 3口ガスアイランドキッチングリル付き, BS, CS, TV インターホン, エアコン全室, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 独立洗面台, 全居室フローリング, 追い焚き風呂, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YN060046

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付