

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	12,000円

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRASTRA NAKANO (グラストラ中野)		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35.28㎡	向き	南
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 保険・24時間サポート: 2,200円 契約手数料: 2,200円 クリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.5% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人)		
備考	フルリノベーション済み, インターネット無料(ファイバーゲート), ペット飼育時、敷金1ヶ月追加(解約時償却・小型犬または猫1匹まで), 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年9月5日

No.YN060053

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付