

FOR RENT

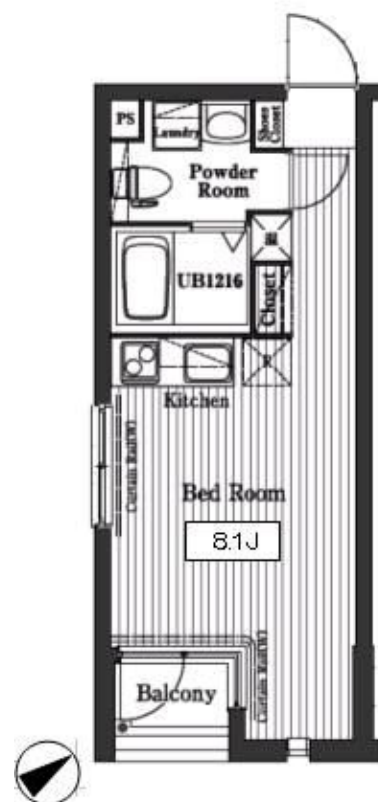
賃料	管理費等
101,000円	0円

2F以上,2面採光,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン高円寺		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	23.78㎡	向き	東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間サポート: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%～ (法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金積み増し(小型犬1ヶ月・猫1.5ヶ月), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 分譲賃貸マンション, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥		

情報更新日2026年9月5日

No.YN060063

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付