

FOR RENT

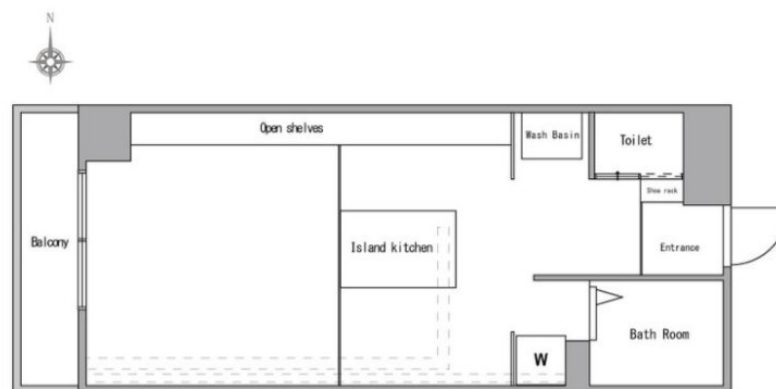
賃料	管理費等
150,000円	6,000円

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,デザイナーズ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マウンテンハイツ		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.69㎡	向き	西
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,アイランドキッチン,エアコン,ガスコ		
その他費用	[一時金] フレックスあんしんサポート:16,500円 鍵交換費用(任意):30,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回20,000円+(毎月)賃料等の1%+(1年毎)更新保証料10,500円(法人相談)		
備考	2021年リノベーション済み,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口IHシステムキッチン,TVインターホン,アイランドキッチン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YN060067

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付