

FOR RENT

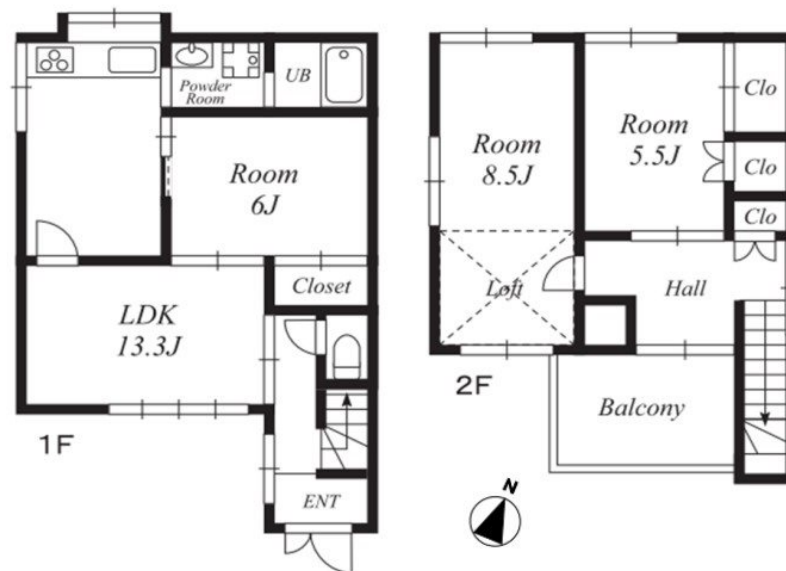
賃料	管理費等
238,000円	10,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北新宿戸建		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.3畳) 洋室(8.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.64㎡	向き	南
築年月	1946年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[備考] ライフサポート24:1100円/月退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料50%、月額:総賃料1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.YN060101

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付