

FOR RENT

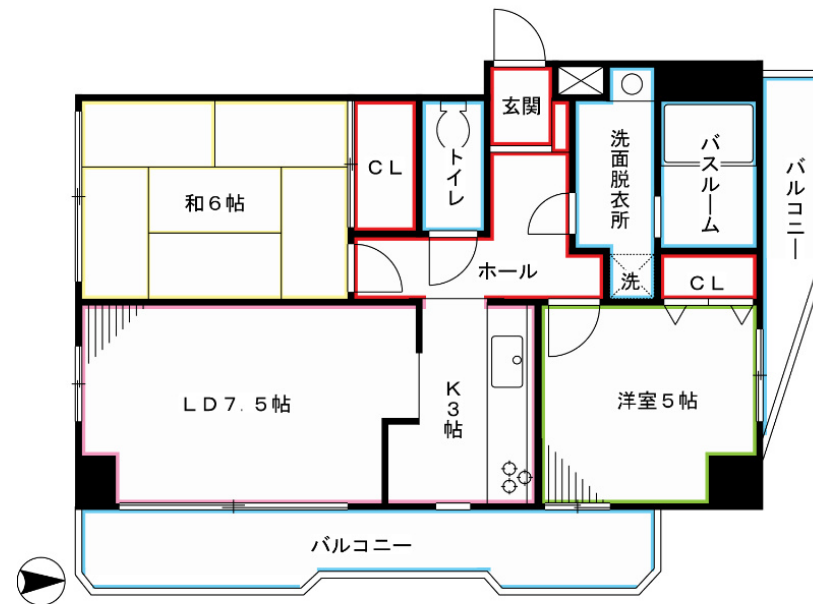
賃料	管理費等
132,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パームス鷺宮		
物件所在地	東京都中野区鷺宮 1 丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩5分 西武池袋線 練馬駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	54.36㎡	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 書類代: 3,300円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 バイク置場: 3,000円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60~100%、月額保証料あり		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.YN060108

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付