

FOR RENT

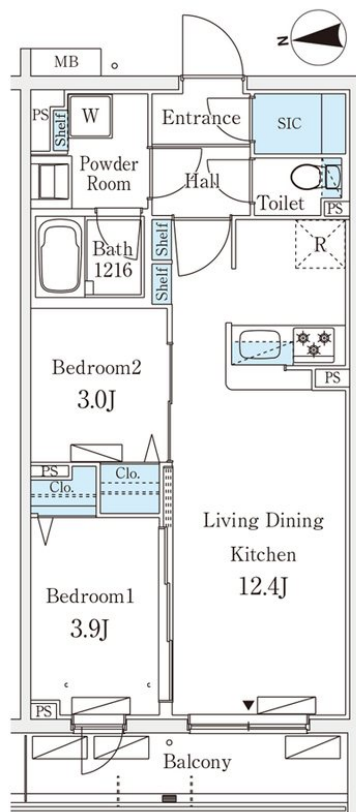
賃料	管理費等
210,000円	18,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(3.9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.26㎡	向き	西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円 [備考] ※退去時クリーニング費: 69,700円/口座振替手数料: 月額220円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50~60% 継続保証料: 1~2万円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年9月11日

No.YN060141

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付