FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモリード東高円寺テラス		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩2分 中央線　中野（東京）駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6畳) DK(9.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.52㎡	向き	東
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　退去時清掃費用は借主負担/駐輪場代：月額330円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料の50%　継続保証料：1万円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.YN060146

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000083684 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。