

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツモルカ		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(4.9畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	68.81㎡	向き	北東
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/安心サポート費: 月額770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計100% 月額: 賃料合計の1.5%		
備考			

情報更新日2026年9月12日

No.YN060158

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付