FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

２Ｆ以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PARKMAISON		
物件所在地	東京都中野区沼袋３丁目		
交通	西武新宿線　沼袋駅　徒歩1分 中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩21分		
間取詳細	LD(8.7畳) K(1.9畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.16㎡	向き	東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円 [月次費用]　安心入居サポート：1,210円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０％＋（毎月）賃料等の２％（法人相談）		
備考	インターネット無料(iのぞみネット1Gbps),パナソニックホームズ施工のIOT賃貸,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,防犯シャッター,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.YN060193

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000083814 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。