

FOR RENT

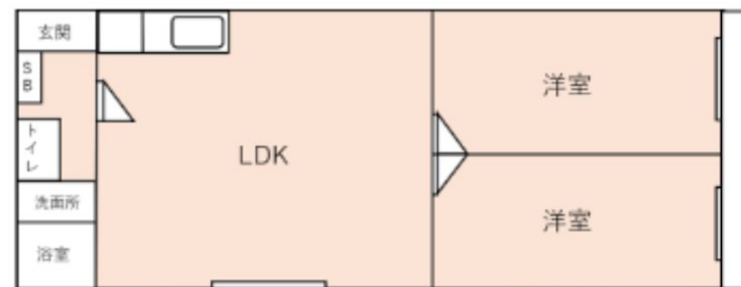
賃料	管理費等
175,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコートライジングサン		
物件所在地	東京都新宿区上落合 1 丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	60.79㎡	向き	
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用90,000円(税別)借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.YN060194

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付