

FOR RENT

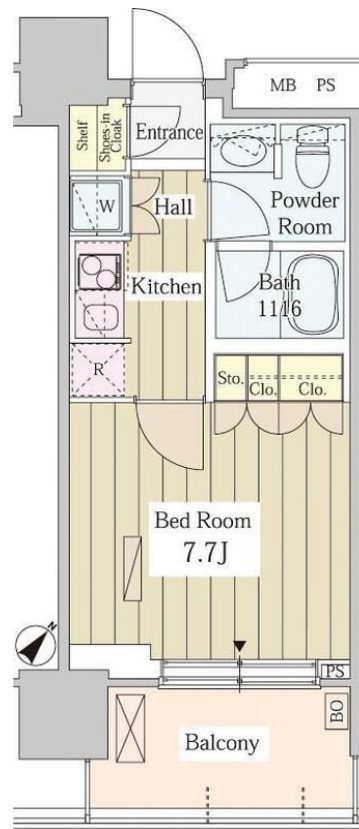
賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニゾンタワー		
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 15階		
専有面積	26.86㎡	向き	南東
築年月	2007年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%~+(1年毎)更新保証料10,000~円(法人相談)		
備考	再契約相談可,高層階で眺望良好,アップライトピアノのみ相談可,コンシェルジュ付き,駅徒歩1分の好立地物件,バイク相談可,2口IHシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー室内洗濯機置場,独立洗面台,フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.YN060197

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付