

FOR RENT

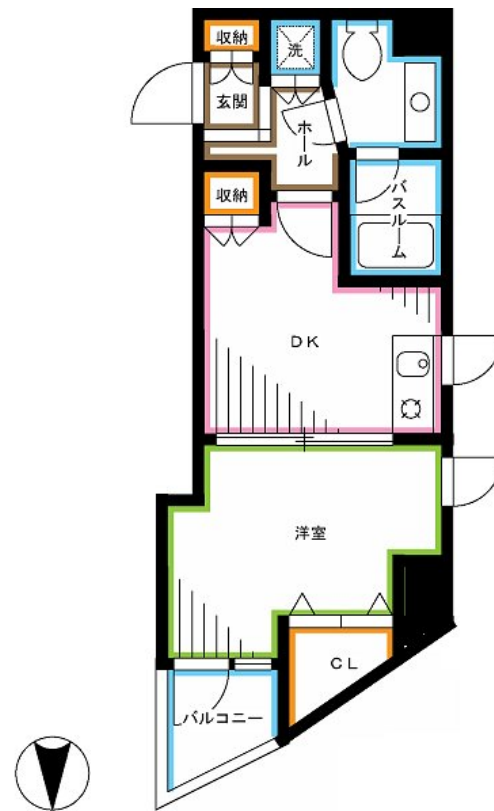
賃料	管理費等
100,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクシム高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	26.59㎡	向き	北
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 ルームクリーニング費用: 88,000円 エアコンクリーニング費用: 17,800円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担半年未満短期解約違約金2ヶ月1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (1年毎)更新保証料15,000円(法人相談) 学生プランあり		
備考	ペット相談可, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 最寄り駅に商店街等もあり, TVインターホン, エアコン, 1口ガスシステムキッチン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所にドア, 洗面所独立, 独立洗面台, 全居室フローリング, 暖房便座, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年9月14日

No.YN060200

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付