

FOR RENT

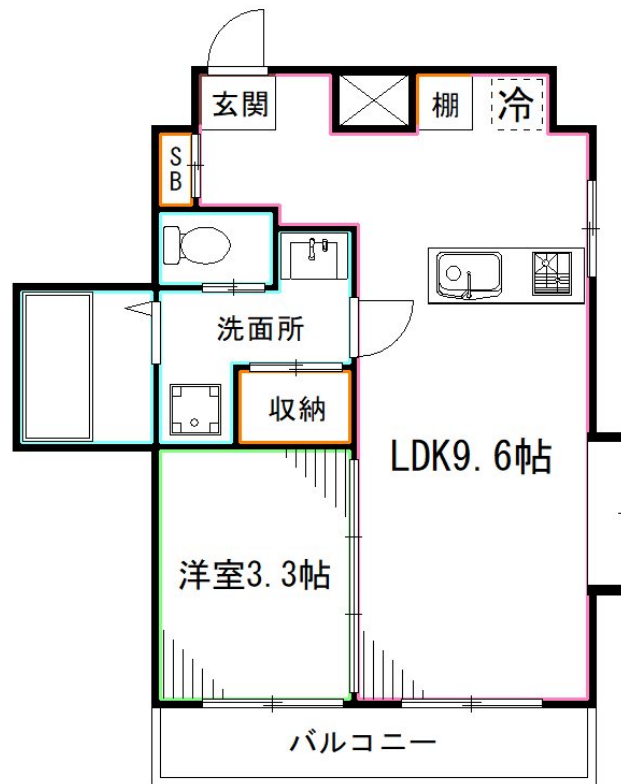
賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 40%	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ぎおん		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩2分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.3畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	31.62㎡	向き	東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料15,000円(法人相談)他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2023年スケルトンリフォーム済み, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.YN060201

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付