

賃料	管理費等
215,000円	20,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	50.13㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料等の50-60% （最低2万円）、2年目：1-2万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月16日

No.YN060210

お問合せ先



東京都知事（6）第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付