

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス中野坂上レジデンス		
物件所在地	東京都中野区本町1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	72.37㎡	向き	東
築年月	2013年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間受付サービス:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 年毎:8000円		
備考	高層階角部屋で眺望良好,最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,SECOM導入済み,3口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン3基,シューズボックス,ディスプレイ,ネット専用回線,バス・トイレ別,ミストサウナ,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,浄水器,食器洗浄乾燥機,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.YN060227

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付