

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	18,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,電子キー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテ中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳) S(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.23㎡	向き	東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 消臭除菌代: 8,800円 ジシンサポート24: 8,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料: 0.55ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、月額: 賃料総額の1% または初回保証料: なし、月額: 賃料総額の3%		
備考	防犯カメラ オートロック TVモニターフォン メモリーキー 全室エアコン システムキッチン 追い炊き 浴室乾燥機 ウォシュレット 室内物干し 人感照明センサー バルコニー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YN060242

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付