

FOR RENT

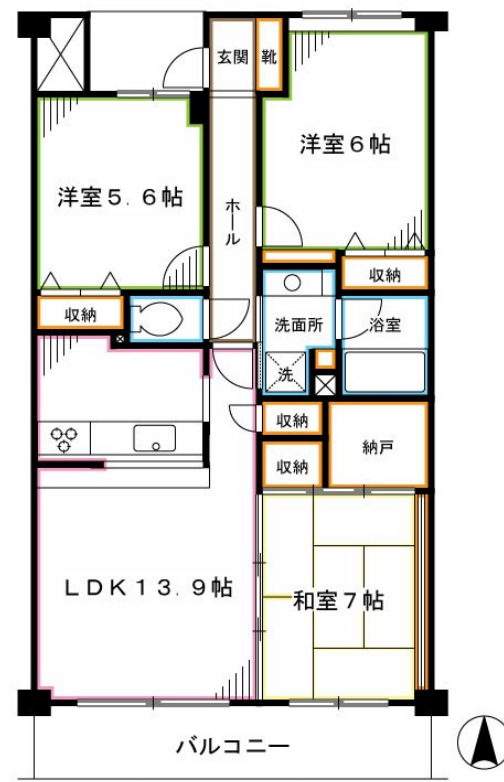
賃料	管理費等
247,000円	10,000円

2面採光,アルコーブ,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩14分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 和室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	78.71㎡	向き	南
築年月	2000年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V使用料不要, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 38,500円 24時間サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料合計50%、月額: 賃料合計1%		
備考			

情報更新日2026年9月20日

No.YN060271

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付