

FOR RENT

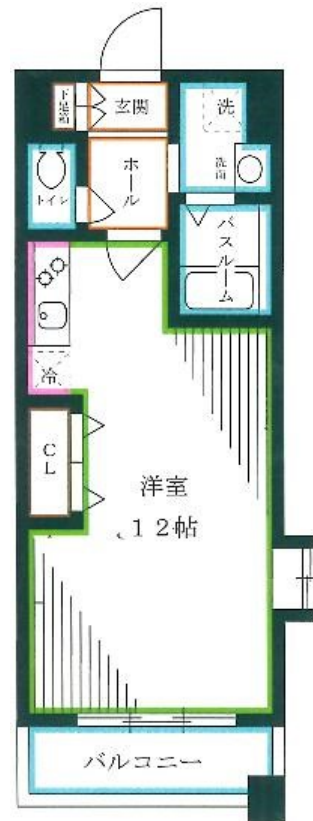
賃料	管理費等
111,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	四丁目ヒルズ		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	30.45㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 引越シムシ駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)		
備考	洋室12帖の広々とした1R,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチングリル付き,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,追い焚き風呂,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年9月22日

No.YN060290

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付