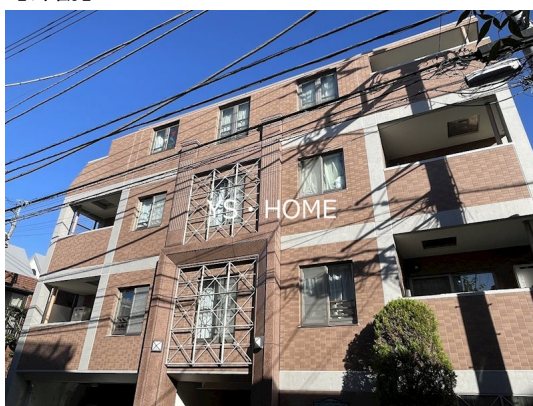


FOR RENT

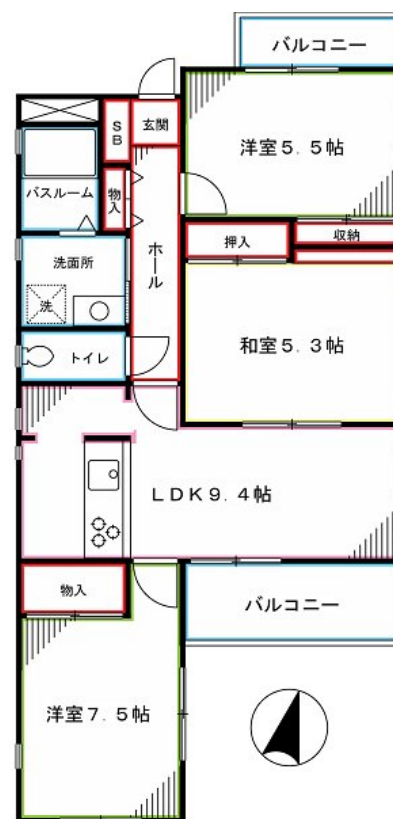
賃料	管理費等
220,000円	12,000円

2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩12分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(5.3畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	72.52㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ライフサポート料(月額):1,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月額:総賃料の1.5%		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 追い焚き 浴室乾燥機 CATV		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月22日

No.YN060291

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付