

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	7,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Le Lien		
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.13畳) 洋室(5.06畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.47㎡	向き	東
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] D-RoomCardキー料金:16,500円 ルームクリーニング費用:77,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ALSOK導入,1フロア2住戸の最上階,室内物干し,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン,シャッター,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,全居室収納,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月22日

No.YN060292

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付