

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	12,000円

設備充実のマンション！無料Wi-Fi付きです！

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SA/パームレジデンス		
物件所在地	東京都杉並区和田 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	37.55㎡	向き	西
築年月	2022年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 29700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング、エアコン洗浄費用は借主負担 (49,896円 : 14,256円) / 月額保険料: 1,090円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考			

情報更新日2026年9月23日

No.YN060316

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付