

FOR RENT

賃料	管理費等
209,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シモンズ中野		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	57.7㎡	向き	西
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担/安心サポート費: 月額770円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料1ヵ月分 月額保証料: 総賃料の1.5%/月		
備考			

情報更新日2026年9月23日

No.YN060317

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付