

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

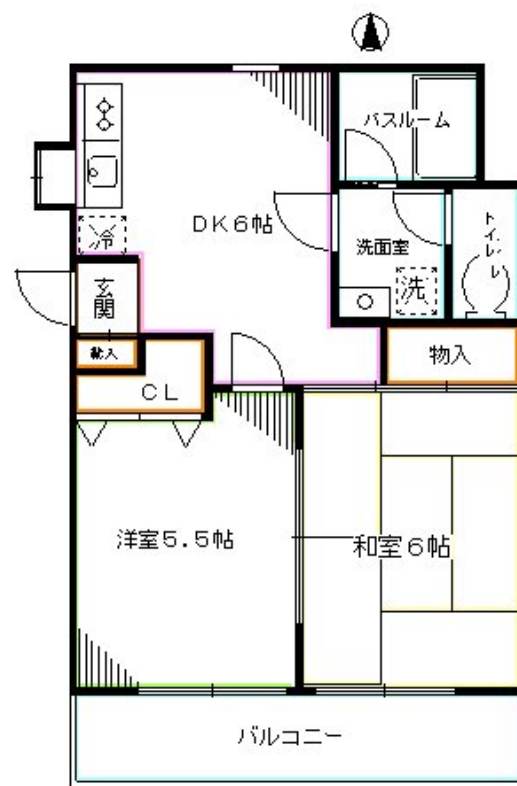
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 出窓, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 24時間サポート: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等50% 月額保証料: 総賃料等1% 年間保証料10,500円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YK027820

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付