

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 152,000円 | 7,000円 |

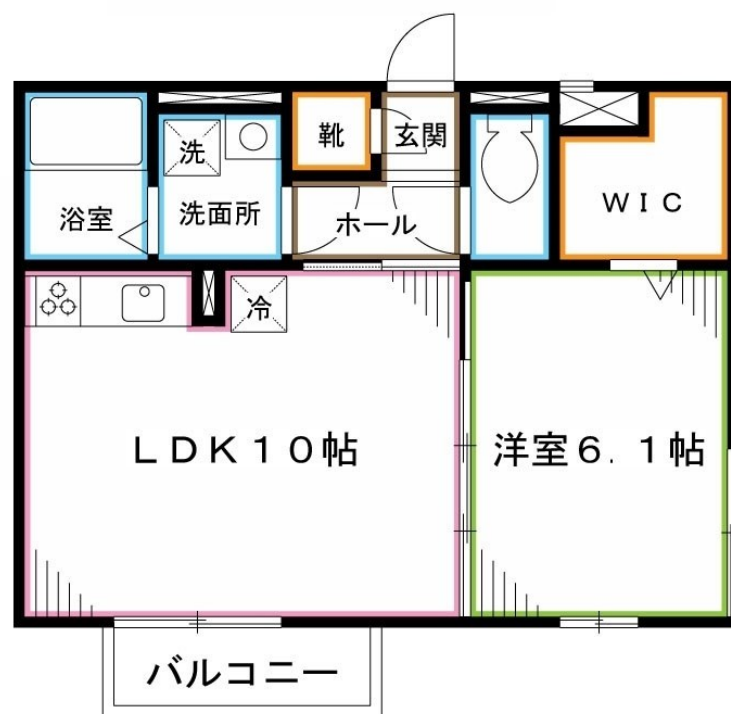
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊か

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                                                  |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野2丁目                                                                            |      |     |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) S(2畳)                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 40.35㎡                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2017年3月下旬                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場                                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オ                                   |      |     |
| その他費用    |                                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                       |      |     |
| 保証会社     |                                                                                        |      |     |
| 備考       | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YK037083

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |