

賃料	管理費等
215,000円	0円

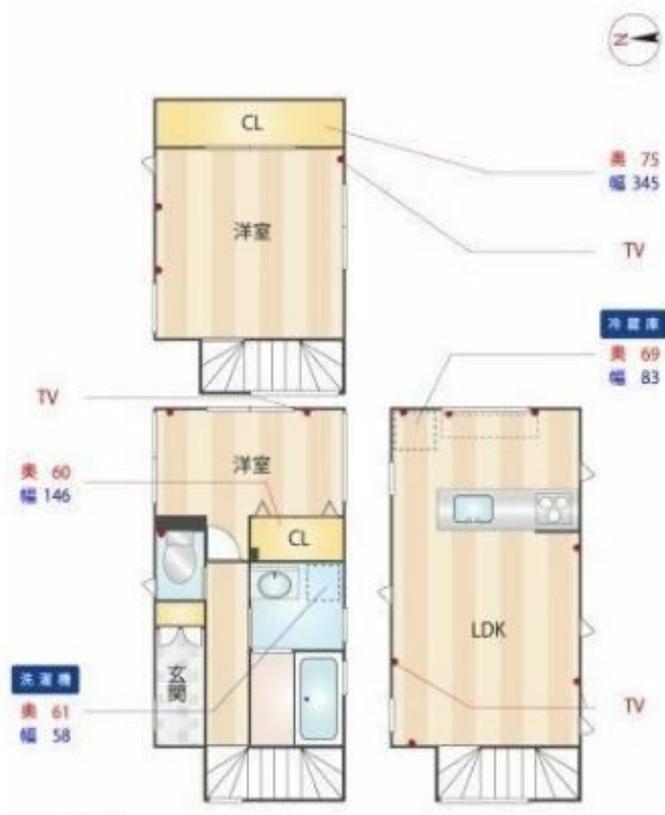
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建1-3階		
専有面積	70.38㎡	向き	
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,オートバス,カウン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:6,600円 賃貸保証、24Hサポート、家財保険セット:35,000円 [月次費用] マモロック:650円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担更新時24Hサポート7,500円 更新時家財保険7,500円 ペー ン 飼 育 時 敷 金 積 み 増 し 1 ヶ 月 (償 却) 短 期 解 約 違 約 金 1 年 以 内 (2 ヶ 月 分) 2 年 以 内 (1 ヶ 月 分)		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の70% 更新保証料1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2024年5月10日

No.YK040195

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付