FOR RENT

新築

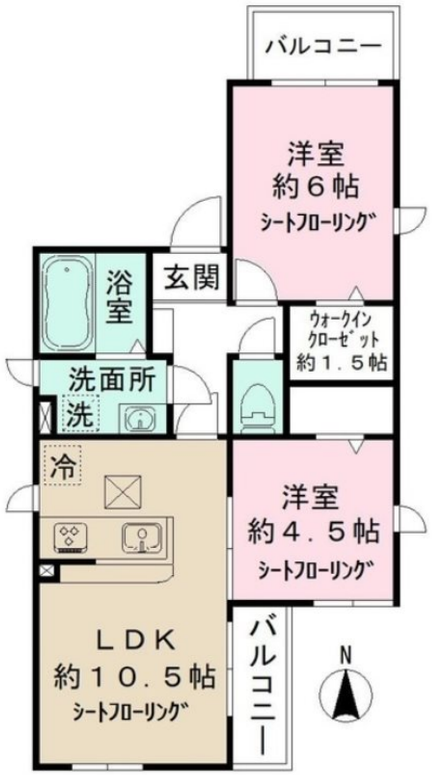
賃料	管理費等
189,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、諸条件も諸

１フロア１住戸,２面バルコニー,２面採光,３面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室２面採光,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボッ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南３丁目		
交通	中央線　高円寺駅　徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	51.13㎡	向き	
築年月	2024年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月下旬
駐車場			
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料総賃料の60%　月々１%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、諸条件も諸々ご相談させて頂きます！中央線、丸ノ内線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2024年5月10日

No.YK040565

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：113593299114000059990 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。