FOR RENT

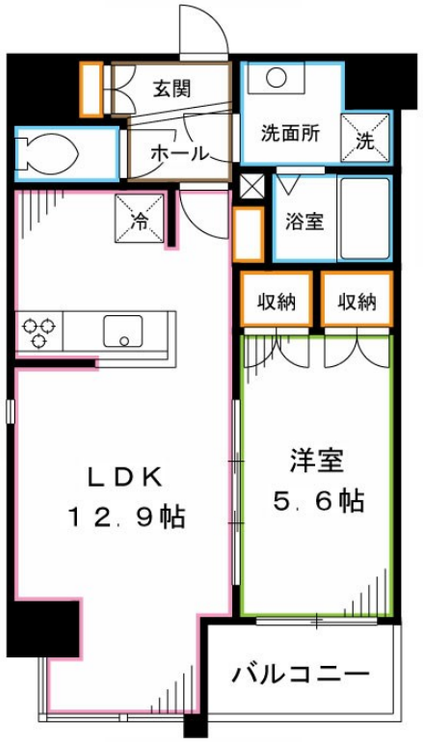
賃料	管理費等
172,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,防犯

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野５丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩10分 西武新宿線　新井薬師前駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(12.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	43.99㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金]　退去時室内クリーニング費：49,500円 [備考]　電気配給解約手数料：3,300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円　月額保険料：総賃料の1%		
備考	オートロック　宅配ボックス　システムキッチン　独立洗面台　室内洗濯機置き場　追い焚き　浴室乾燥機　ウォシュレット		

情報更新日2024年5月10日　No.YK040687

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：1135932991140000604598

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。